

Pressemitteilung zum Richtfest – ELLA

Ein wichtiger Meilenstein auf dem Weg zur Baufertigstellung ist erreicht.

5.800 m² Mietfläche verteilt auf 13 Etagen sowie eine Gewerbeeinheit im aufstrebendem Berlin Marzahn befinden sich auf der Zielgeraden. Mit dem Richtfest des Wohnprojektes „ELLA“ in der Mehrower Allee 20a konnten wir die Fertigstellung der Rohbauarbeiten am 07.10.2021 feierlich begehen. Begleitet von der Bezirksbürgermeisterin Frau Dagmar Pohle begrüßte unser Geschäftsführer Herr Gerald Stechbarth pünktlich um 15.00 Uhr alle anwesenden Gäste und berichtete vom bisherigen Bauverlauf.

Schon mit Einreichung der Baugenehmigung war klar, dass hier ein einzigartiges Projekt umgesetzt wird. Lang und sorgfältig geplant, startete das Bauvorhaben am 27.04.2020 zusammen mit unserem Generalübernehmer Kondor Wessel Bouw Berlin. Die Fertigstellung des Wohnprojektes im Mai 2022 ist gesichert. Ab dem Frühjahr 2022 stehen hier 26 Zweiraumwohnungen (55 m² - 69 m²), 12 Dreiraumwohnungen (83 m²) und 2 Vierraumwohnungen (113 m²), 24 vollmöblierte Appartements, 4 Wohngemeinschaften für Senioren betrieben durch die ProWIA sowie die Kindertagesstätte „Kita Händchenklein gUG“ mit dazugehöriger Spielfläche im Grünen zur Verfügung.

Ein ganz besonderes Augenmerk bei der Planung wurde nicht nur auf die Barrierefreiheit, sondern auch auf eine gehobene Ausstattung gelegt. Für ein besonders gesundes Raumklima innerhalb des ELLA sorgt eine moderne Lüftungsanlage. Alle Geschosse haben moderne Grundrisse, große Fensterflächen für viel Tageslicht sowie eine angenehme Fußbodenheizung und selbstverständlich ein Highspeed Internetanschluss. Ein generationenübergreifendes Wohnprojekt mit Wohnraum für ALLE im ELLA.

Gern stellen wir dieses herausragende Projekt zur Vermietung. In Zusammenarbeit mit der Kondor Wessels Bouw Berlin wird eine hohe Bauqualität gesichert.

